

# 內政部消防署訓練中心自動販賣機設置委託經營標租招標案

## 投 標 須 知

### 一、法源依據

依據「國有公用不動產收益原則」有關公開標租之規定，公開徵求廠商報價，進行核審後，擇標租金額最高者取得營運權（本案屬收入性質採購，故取最高標決標方式）。

### 二、本標租主辦機關、案號、名稱

主辦機關：內政部消防署訓練中心

案號：Y108-026

名稱：自動販賣機設置委託經營標租招標案

### 三、設置臺數、地點：如附表(共 14 台) (本署因業務需求規劃保有設置地點變更之權利，惟合計數量不能變更)

自動販賣機設置地點 (共 14 台)			
編號	設置地點	數量(台)	備註
1	A1 宿舍北側 1 樓梯間	1	室內
2	A2 宿舍 1 樓廣場	3	室內
3	A5 行政大樓 1 樓	1	室內
4	A6 教室 1 樓	2	室內
5	A7 教室 1 樓	1	室內
6	T5 空氣呼吸器訓練場 1 樓	2	室內
7	T11 操作監控塔 1 樓	2	室內
8	A12 宿舍東側 1 樓	2	室內
	小計	14	

### 四、標租價金底價金額：月租金新臺幣 1 萬 1,200 元。

### 五、委託經營年限：自決標翌日起計至 108 年 12 月 31 日止。

### 六、開標時間、地點

(一) 開標時間：民國 108 年 7 月 10 日 9 時 20 分。

(二) 開標地點：南投縣竹山鎮社寮里大公街 100 號 2 樓第 3 會議室。

### 七、領取投標須知方式、時間及地點

領取投標資料文件：自公告日起至 108 年 7 月 9 日(星期二)下午 5 時截止收件，

投標相關資料文件請至內政部消防署網站

(<http://www.nfa.gov.tw/main/index.aspx>)招標公告之連結下載。

全份招標文件包括：

- (一) 投標單
- (二) 招標須知
- (三) 招標規範
- (四) 投標廠商聲明書
- (五) 投標廠商代理人授權書
- (六) 廠商投標證件審查表
- (七) 投標廠商資格審查表

#### 八、投標方式

為求商品多樣性，本案允許共同投標，惟參與共同投標廠商應同 1 標單內最多 2 家且皆需符合投標廠商資格並應指定 1 人為代表人，未指定者，以投標單所填之第 1 人為代表人，投標人不得異議。

#### 九、投標截止日期

本標案投標截止日期為 108 年 7 月 9 日(星期二)下午 5:00 前，以郵寄或親自送達方式寄送，並以本署訓練中心(收發室)收件時間為準(地址：南投縣竹山鎮社寮里大公街 100 號)。封套外部須書明投標廠商名稱與地址(封套請自備)，並註明『內政部消防署訓練中心「自動販賣機設置委託經營標租招標案」招標案(案號：J108-026)投標』字樣。並於信封應加蓋印章後，投標廠商應自行考量郵遞所需時間，如未能於投標截止日前寄達則不予拆封，其責任由投標廠商自行負責。投標書經寄交主辦機關後，投標廠商不得撤回或更改。

#### 十、投標廠商應附資料

- (一) 標單
- (二) 投標廠商之工商登記資料需可透過經濟部(網址：<http://gcis.nat.gov.tw/index.jsp> 商工登記資料)或直轄市、縣(市)政府資訊網站查詢。
- (三) 最近一期納稅證明。
- (四) 營業負責人或公司商號等過去 1 年無退票記錄證明文件 1 份。
- (五) 投標廠商聲明書。
- (六) 投標廠商代理人授權書。
- (七) 廠商投標證件審查表。
- (八) 投標廠商資格審查表。

## 十一、開標：

- (一) 由本署主辦單位派員會同監標人員於開標時，當眾點明投標文件並拆封審查，資格審查不合格之廠商，不進入決標程序。
- (二) 本案未達 3 家廠商投標時，得參照「中央機關未達公告金額採購招標辦法」第 3 條規定，當場改採限制性招標辦理。
- (三) 有下列情形之一者，投標無效：
  1. 投標單所填投標金額經塗改未認章、或經認章而無法辨識、或低於標租價金底價、或未以中文大寫者。
  2. 投標單所填標的物、投標人姓名，經主持人及監標人共同認定無法辨識者。

## 十二、簽約：

- (一) 通知及公告：開標後，由本機關通知廠商本案開標結果。
- (二) 簽約時間：得標廠商應於本機關書面通知日起 14 日曆天內簽訂契約書。
- (三) 履約保證金
  1. 決標翌日起 14 日曆天內，進駐廠商須繳納履約保證金計**新臺幣 2 萬元**整。若未能於期限內繳納履約保證金並完成簽約時，機關得通知次優廠商遞補之。
  2. 履約保證金應由廠商以現金、金融機構簽發之本票或支票、保付支票、郵政匯票、無記名政府公債、設定質權之金融機構定期存款單、銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀。
  3. 履約保證金繳納處所或金融機構帳號：以匯款或開立支票方式繳納，繳納之金融機構帳號：內政部消防署(0000022)；銀行帳戶：中央銀行國庫局(0000022)，帳號：24085102122003。

十二、本須知及相關投標文件為契約之一部份，投標廠商應於投標前詳閱投標相關文件；本須知如有未盡事宜，悉依民法及其他相關規定辦理。