

臺中市政府消防局住宅用火災警報器成功案例

一、案由：

本案現場建物一樓為工廠用途，二樓為住宅。經住戶表示，案發時於二樓臥室休息，忽聞住宅用火災警報器作動聲響，起身查看發現樓梯間竄出濃煙。古姓女子隨即關閉房門，於房間內待援並撥打119報案；李姓女子及李姓男子則立即自二樓往一樓大門方向逃生。後續由神岡分隊消防人員架設雙節梯將古姓女子順利救出。

二、火災概要：

(一) 時間：114年06月○日08時49分。

(二) 地點：臺中市神岡區中山路○號。

(三) 建築物情形：座西北朝東南、地上二層、RC 與鐵皮複合結構建築物。

(四) 起火處、起火原因：

起火處為一樓金屬研磨區附近，起火原因由本局火災調查科調查中。

(五) 人員避難情形：二樓3名住戶於臥室休息時，聞住宅用火災警報器作動聲響，開門後發現濃煙竄出，一人於房間內關門待援，另兩人由二樓經樓梯逃生至一樓大門外。

(六) 初期滅火：無滅火之行為。

(七) 消防人員搶救過程：消防人員到場時，一樓金屬研磨區有火煙竄出、二樓亦冒出黑煙，並見一女子（古女）於二樓窗口求援，神岡分隊初級指揮官立即指示民眾關閉房門，避免濃煙竄入，並指示同仁立即架設美式梯搶救，順利協助古女脫困。

(八) 住宅用火災警報器動作情形：

1. 設置位置：二樓臥室內，由前任租客自行購置安裝。

2. 動作情形：有正常作動。

(九)人員傷亡情形：住戶共三人受傷情形如下：

1. 李女，顏面及雙腳共36%，2度燒燙傷送醫。

2. 李男，顏面及雙手臂共20%，2度燒燙傷送醫。

3. 古女，預防性送醫。

三、檢討分析：

(一)優點：

1. 住戶第一時間之避難應變措施正確，依「向下或向外原則」進行逃生，

並採取關門待救措施。

2. 發現火災後，有即時大聲示警，並協助同住家人逃離現場。

3. 住戶有設置住宅用火災警報器，有助於第一時間察覺火災，爭取避難時間。

4. 住家(二樓)無堆放過多雜物，未妨礙逃生動線。

(二)缺點：

1. 一樓工廠有放置禁水性金屬，應加強管理及安全措施。

2. 家中裝潢非防火建材，且未設置乾粉滅火器，易造成火勢迅速擴大。

3. 二樓房間陽台加裝鐵窗不僅阻礙逃生，亦阻礙消防人員救援。

四、策進作為：

(一) 各分隊透過每月居家訪視，當發現該戶有發生火災潛勢高風險時，立

即造冊列管並不定期加強訪視勸導改善。

(二) 加強轄內廠住合一建物之防火安全宣導，提升民眾防火應變知識，強調用火用電安全、設置火災警報器及滅火器等觀念。

(三) 運用分隊社群媒體平台（如臉書）持續推動宣導事項，包括：安裝火災警報器、廚房用火人離火熄、預防電器火災「五不一沒有」、滅火器使用方式及規劃家庭逃生計畫等。

(四) 宣導作為：

臺中市政府消防局第一救災救護大隊神岡分隊 ...

由鄭唯勤發佈
剛剛 · 🌐

今日 (6/17) 早上 8 時 49 分神岡分隊接獲轄內發生廠住合一火警🔥
神岡分隊人員迅速架梯破窗救出民眾，經消防人員全力搶救，火勢於 9 時 46 分熄滅！

！！在此呼籲：

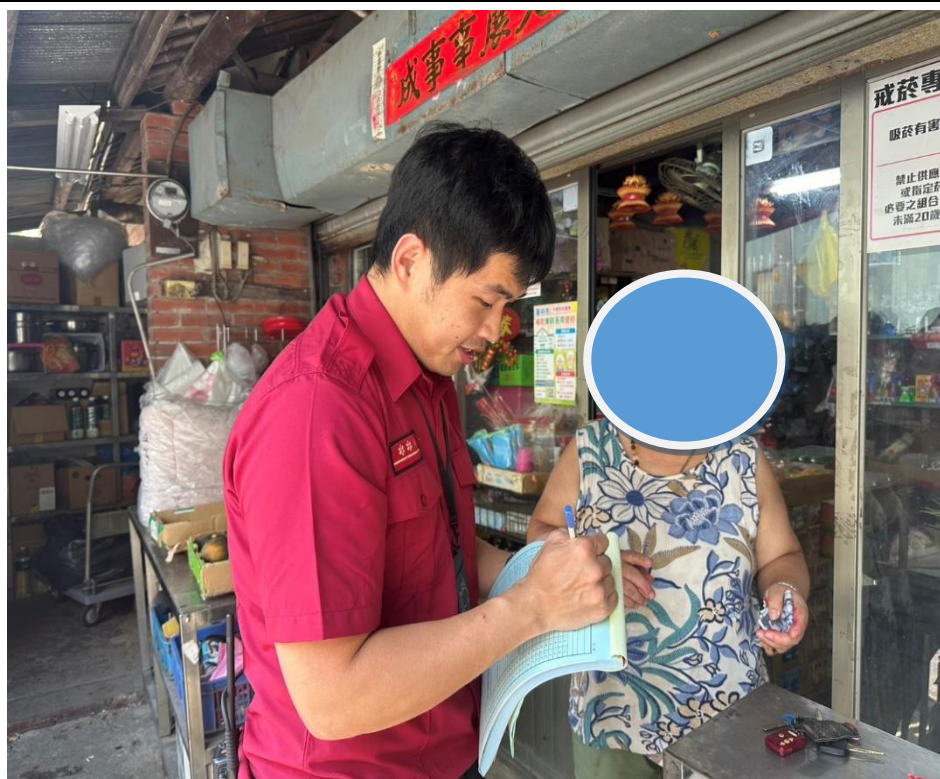
- 1.住宅應安裝住宅用火災警報器！提早發現增加黃金應變時間。
- 2.工廠員工正確使用滅火設備進行初期滅火，降低災害擴大。
- 3.於居室待救時，務必關閉門，阻隔濃煙，並尋找對外窗進行呼救！

#神岡分隊關心您
#廠住合一
#住宅用火災警報器
#小火快跑濃煙關門

FACEBOOK 臉書宣導

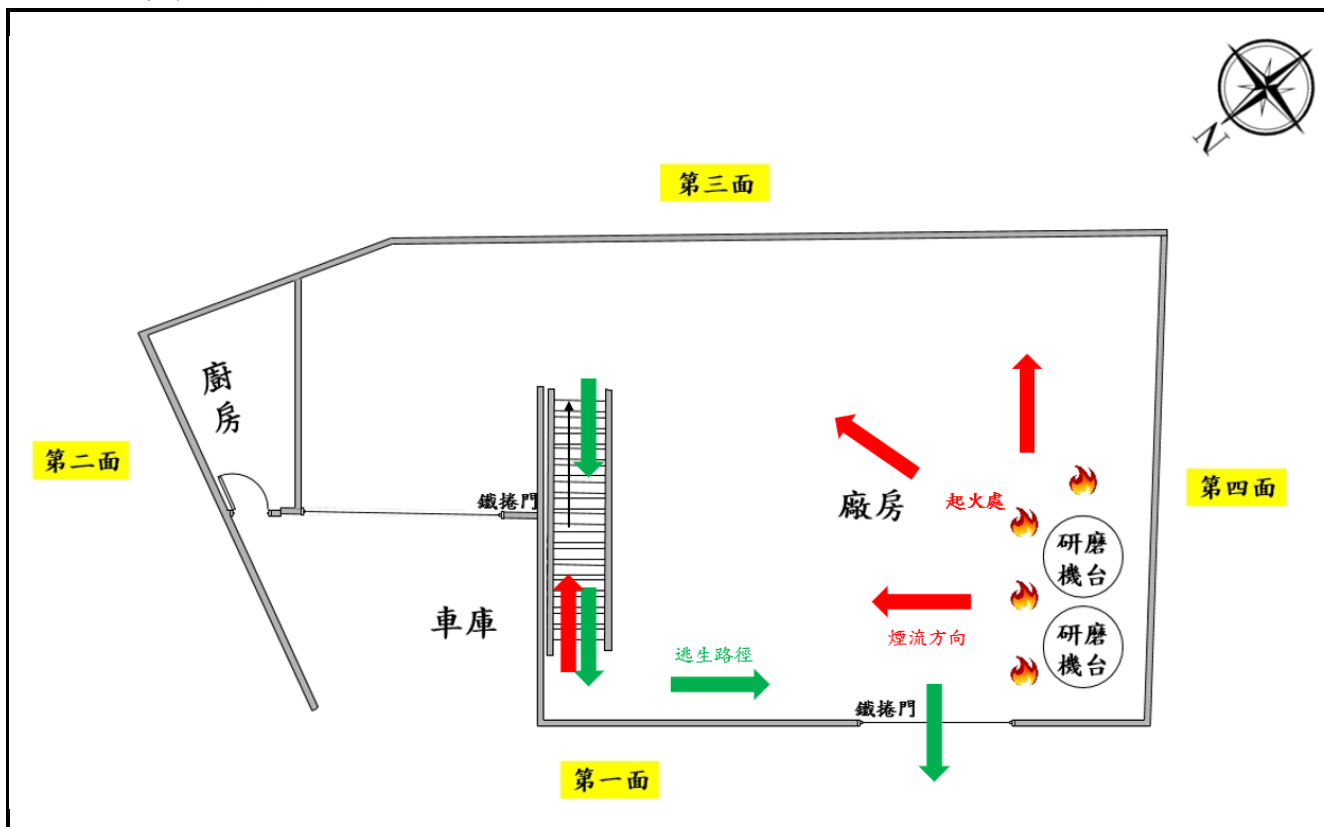


LINE 群組宣導

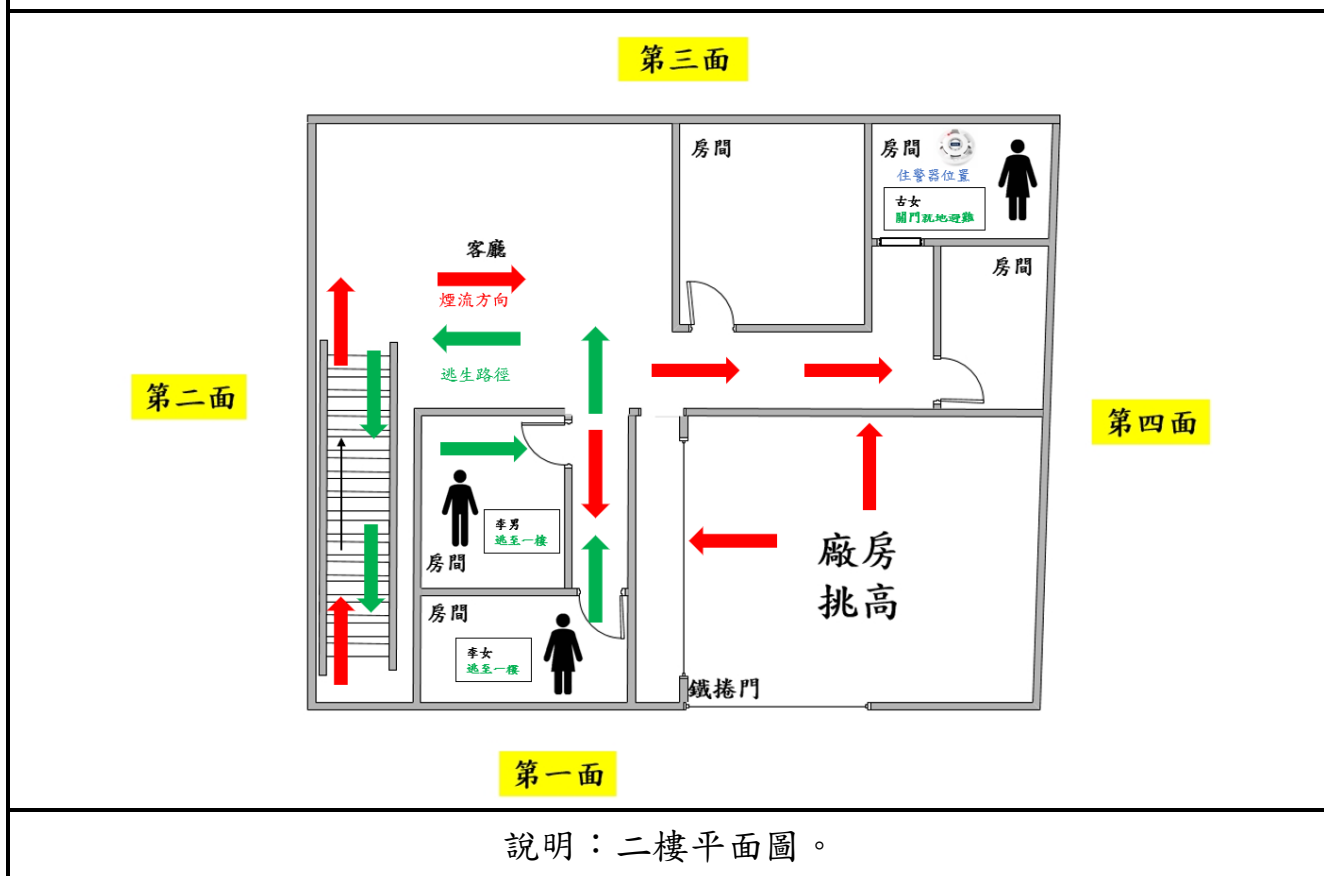


災後訪視宣導

五、現場平面圖：



說明：一樓平面圖。



說明：二樓平面圖。

六、現場照片：



說明：初期轄區分隊到場時現場狀況。



說明：現場為地上2層RC與鐵皮複合結構建物，頂樓鐵皮加蓋。



說明：現場架梯佈線搶救情形。



說明：現場架梯佈線搶救情形。



說明：住警器安裝位置(二樓房間)。



說明：一樓作業區起火處燒損情形。



說明：二樓房間煙燻情形(無關門)。



說明：二樓走廊煙燻情形。



說明：二樓房間煙燻情形(有關門)。



說明：二樓房間煙燻情形(有關門)。