

## 臺中市政府消防局住宅用火災警報器成功案例

### 一、案由：

於晚間19時許后里區大山路70巷○號發生火警，為4樓 RC 混凝土建築物，一樓為出入口。男屋主於4樓洗衣服時聽到裝於1樓梯間聽到住宅用火災警報器在響，趕緊下樓查看，到1樓時看到北側電視周圍附近有橘紅色火光竄出，突然煙愈來愈大，趕緊把大門打開並上2、3樓將在房裡的2個小孩叫出來並帶往4樓，避難期間，火勢及濃煙由附近民眾發現並協助報案，但4樓神明廳沒有門煙從樓下一直往上蓄積，所幸消防人員及時上樓，利用共生面罩將3人救出，無人傷亡。

### 二、火災概要：

- (一)時間：114年06月○日19時11分。
- (二)地點：臺中市后里區大山路70巷○號。
- (三)建築物情形：坐北朝南，地上4層樓，地下0層，RC 混凝土結構建築物。
- (四)起火處、起火原因：起火處為1樓電視及冷氣機附近，疑似孩童玩火引發火災。
- (五)人員避難情形：屋內共3人，逃至頂樓。
- (六)初期滅火：無。
- (七)消防人員搶救過程：由后里01率后里所屬車組到場，現場4樓鐵窗冒出濃煙，隨即從后里51車佈1條2.5吋轉2條1.5吋水線入室迅速將火勢控制，后里派員至4樓將民眾陸續救出，迅速將火勢撲滅。
- (八)人員傷亡情形：無。
- (九)住宅用火災警報器動作情形：

1、設置位置：建物內共裝設置1顆偵煙式探測器，本局111年預算補助1顆裝設於1樓梯間。

2、動作情形：探測器偵測到煙霧後發出警報聲響。

### 三、檢討分析：

- (一)住警器於111年■補助裝設1只。(111年本局補助經費)
- (二)本案起火原因：孩童玩火引發火災之可能性較大。
- (三)民眾通報、滅火等實際應變之成功或失敗之優缺點分析：

1、優點：

- (1) 由於場所所有裝設住宅用火災警報器，故屋內提醒人員火災初期避難，住警器在此過程中起到了重要的警示作用。
- (2) 第一時間趕緊通知家人火災發生了，帶家人一起避難待救。

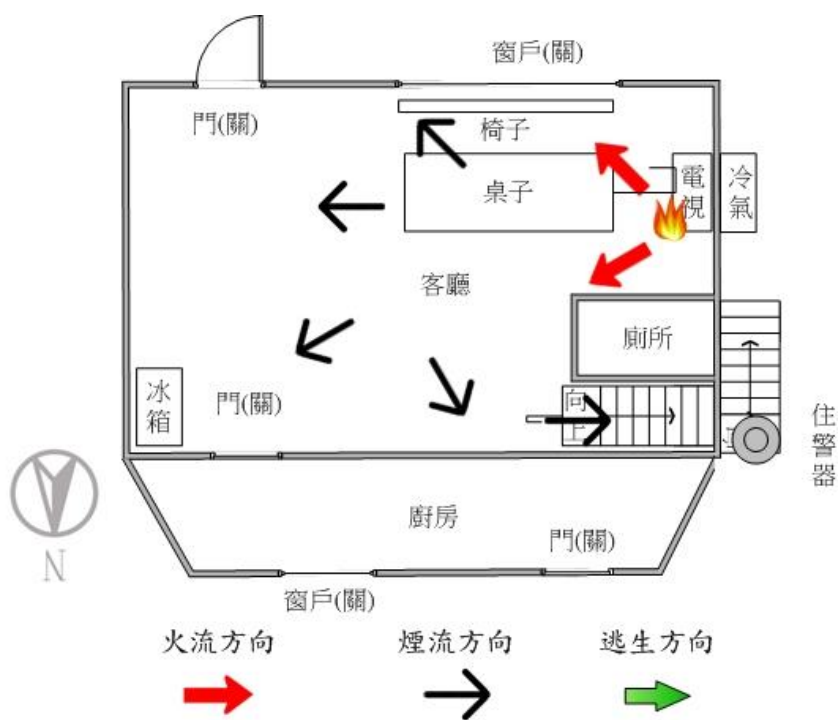
## 2、缺點：

- (1) 屋內之居室及走廊皆無裝設住警器，無法全面及早警報火災，採取逃生行動。
- (2) 家中成員有抽菸習慣，但未將打火機放置孩童拿不到的地方。
- (3) 家中沒有放置滅火器，無法於火災發生初期做控制。
- (4) 逃生時向上逃至頂樓，且頂樓為鐵皮加蓋神明廳無門可以阻擋濃煙，造成避難人員有立即性的危險。
- (5) 未及時報案，由附近住戶發現後通報。

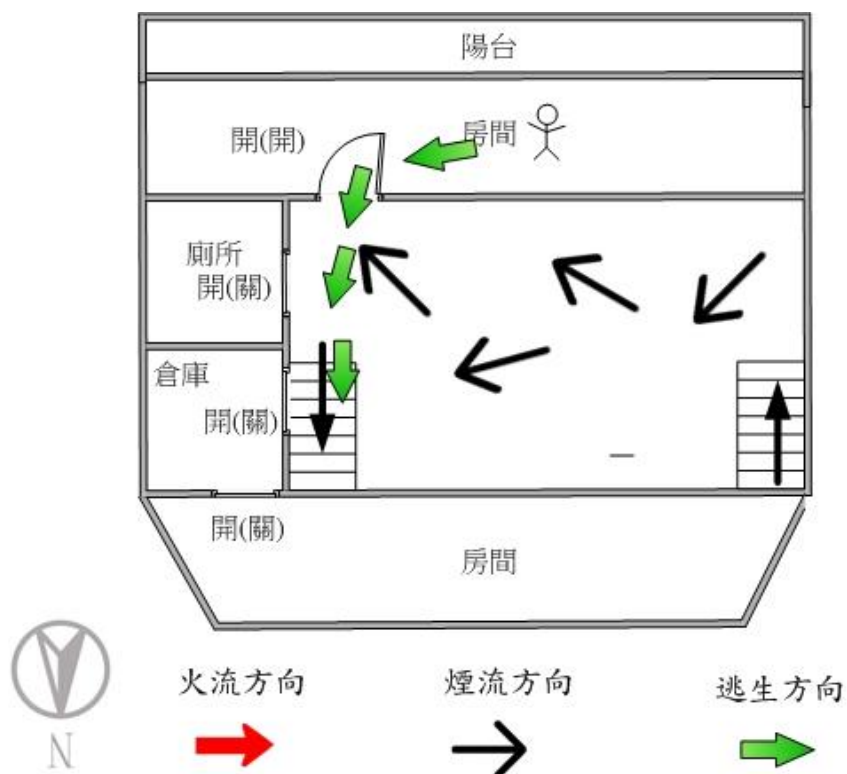
## 四、策進作為：

- (一) 將打火機、火柴、蠟燭等物品放置在高處或上鎖的櫃子中，確保孩子無法輕易取得，並教導家中孩童不可玩火。
- (二) 留意孩子行為，如果發現孩童對火有異常的興趣，應特別留意，並加強教育，避免獨留在家中。
- (三) 房屋內部隔間、地板、天花板等裝潢，宜使用不燃性材料或經防火處理之耐燃材料；另地毯、窗簾等，宜選購具有防焰標示之防焰物品。
- (四) 於住宅明顯處放置滅火器，並定期檢驗。
- (五) 家中應於臥室、廚房、樓梯和走廊加裝住警器。
- (六) 火災發生時逃生應向下向外，如無法向下逃時應採水平避難，當逃至相對安全空間，進入時應關上房門阻絕火勢及煙霧蔓延，形成相對安全的避難環境。

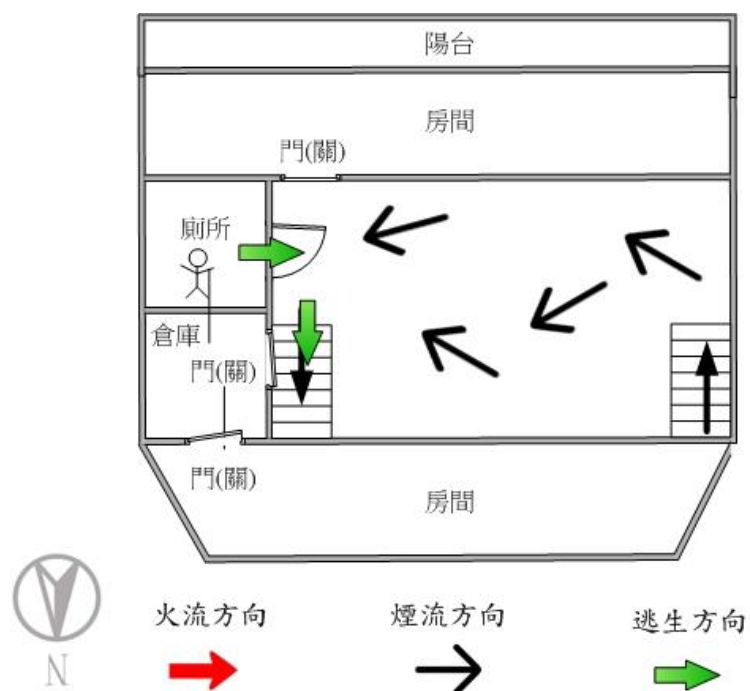
## 五、現場平面圖：



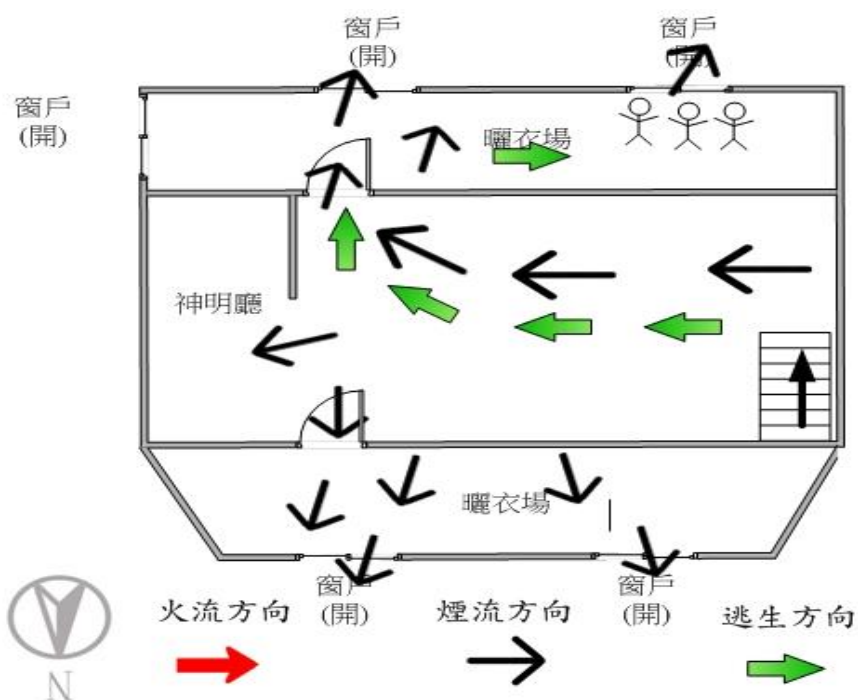
說明：1樓平面圖(無起火點及煙流方向)



說明：2樓現場平面圖(起火點及煙流方向)

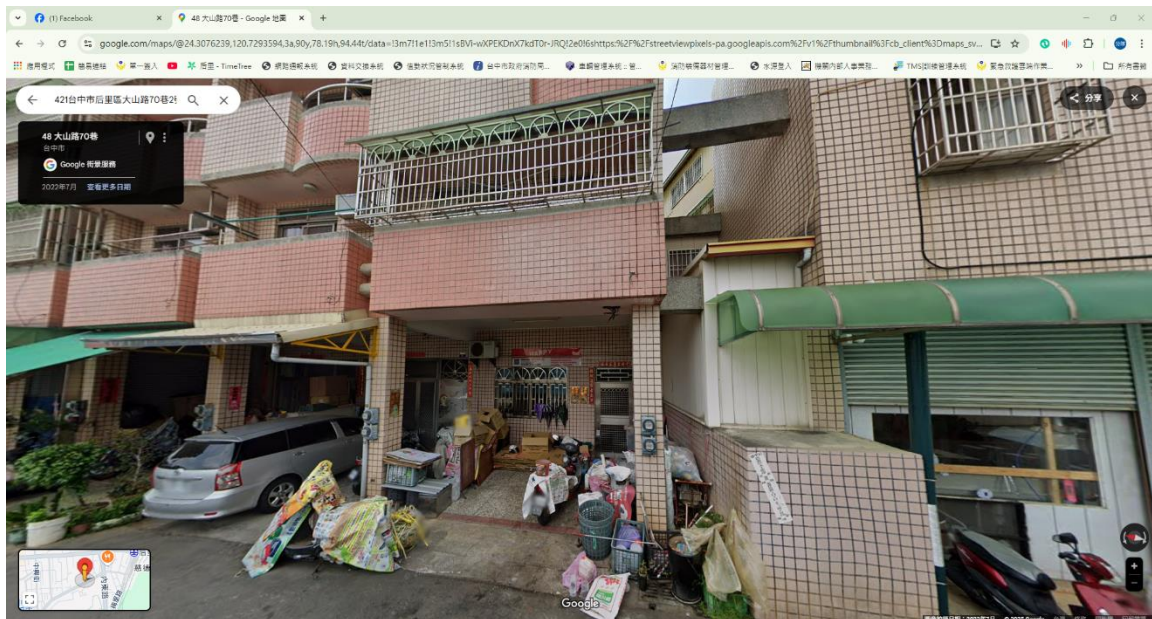


說明：3樓現場平面圖(起火點及煙流方向)

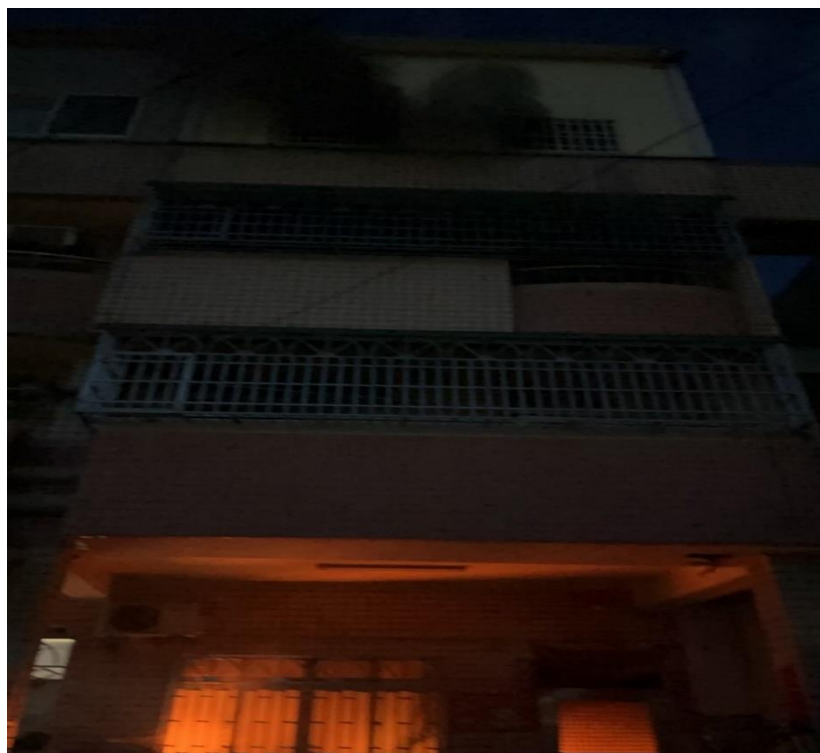


說明：4樓現場平面圖(起火點及煙流方向)

## 六、現場照片：



說明：起火棟外觀。



說明：初期轄區分隊到場時現場狀況。



說明：1樓起火處受燒照片。。



說明：4樓房間(三)受困低姿勢避難位置照片



說明：1樓梯間住警器裝設情形(受燒掉落)

## 七、即時宣導作為：

### (一)FB 粉絲專頁宣導

 **臺中消防后里分隊——在后里區。**  
由張勝興發佈  
· 6月16日下午12:02 · 🌐

【2025 住警器成功案例分享】1140615  
《提早警示，損失降到最低！》  
於 **#大山路** 巷道內發生🔥火警，現場為資收戶放置大量易燃資收品，不明原因起火產生大量濃煙，所幸民眾家中有安裝「住宅用火災警報器」，提早警示有狀況發生🔥，及時阻止了這次的災害。

小編在這邊要提醒大家，正確逃生觀念，就是 **#向下往外逃生**！起火層在下一層或開門有火煙（若濃煙能流淚-流鼻涕-咳嗽時，就是危險環境），請 **#關門避難**。

另外，居家安裝 **#住警器** 很重要!!!!不僅能🔔提早發現狀況，讓家中人員👨👩👧👦提早反應，且能爭取初期逃生避難時間!!!  
還沒安裝的盡快在家中每個居室安裝哦!!!!  
謹記⚠️

- ✅ 安裝住警器
- ✅ 配置住宅用滅火器

**臺中市政府消防局**  
**臺中市政府消防局第五救災救護大隊** 關心您  
**后里區公所粉絲團**  
**#后里消防分隊**  
**#后里婦宣分隊**  
**#公共安全與消防救護**

說明：Facebook 粉絲專頁宣導。

(二)LINE 群組宣導





后里婦宣美魔女隊 (32) 





姐妹晚安～  
明天有居家訪視約...







[https://  
www.facebook.com/sh...](https://www.facebook.com/sh...)

努力創作當中 🤖

下午 4:57

已讀 7  
下午 5:27

[https://www.facebook.com/share/p/  
1DTeUFzEmR/](https://www.facebook.com/share/p/1DTeUFzEmR/)  
**臺中消防后里分隊**  
【2025 住警器成功案例分享】1140615  
《提早警示，損失降到最低！》...



已讀 6  
下午 5:29

6/16轄內發生住宅火警，所幸因住警器作動有提早警示，及時阻止傷亡發生，案例分享給各位姊妹

輸入訊息



說明：Line 群組宣導

(三)周遭災後訪視宣導



說明：災後訪視宣導(1)



說明：災後訪視宣導(2)