

臺中市政府消防局住宅用火災警報器成功案例

一、案由：

於上午11時許后里區成功路○巷○號為3層樓 RC 加強磚造建築物，一樓為出入口。當時屋中只有1名李姓住戶，於二樓房間(二)內房門為關閉，突然聽到住宅用火災警報器在響，打開房門看到火煙，火煙位置位於二樓樓梯間附近看到火勢並有濃煙竄出，立即往二樓房間(三)陽台對外窗避難呼救，其父親剛好返家發現女兒在窗邊呼救，立即撥打119報案，鄰居幫助架梯至2樓逃生窗協助其逃生。

二、火災概要：

- (一)時間：114年03月25日○時○分。
- (二)地點：臺中市后里區成功路○巷○號。
- (三)建築物情形：地上3層樓，地下0層，RC 加強磚造構造建築物。
- (四)起火處、起火原因：起火處為房間(一)衣櫃附近，疑似因室內配線電氣因素(短路)引起火災。
- (五)人員避難情形：屋內只有1人，逃出屋外。
- (六)初期滅火：無。
- (七)消防人員搶救過程：由后里02率后里所屬車組到場，現場二樓鐵窗冒出濃煙，屋內住戶1名已逃生至戶外，隨即從后里51車佈4條2.5吋轉2條1.5吋水線入室迅速將火勢撲滅。
- (八)人員傷亡情形：無。
- (九)住宅用火災警報器動作情形：

1、設置位置：建物內共裝設置3顆偵煙式探測器，本局106年預算補助

1顆裝設於1樓客廳天花板及自設2顆裝設於二樓走廊及房間(一)。

2、動作情形：探測器偵測到溫度後發出警報聲響。

三、檢討分析：

- (一)住警器於 113 年■自行購置2只。(從公司防火宣導課程購買)
106年■補助裝設1只。(106年本局補助經費)
- (二)本案起火原因：以室內配線電氣因素(短路)引燃火災之可能性較大。
- (三)民眾通報、滅火等實際應變之成功或失敗之優缺點分析：

1、優點：

- (1)住戶屋內裝設住宅用火災警報器，於火災發生時正常作動。
- (2)屋內之居室及走廊皆有裝設住警器，全面及早警報火災，採取逃生行動。
- (3)2樓陽台防盜窗有留逃生口並能快速開啟，增加逃生機會。
- (4)鄰居第一時間架梯至二樓供受困住戶逃生，達守望相助的精神。

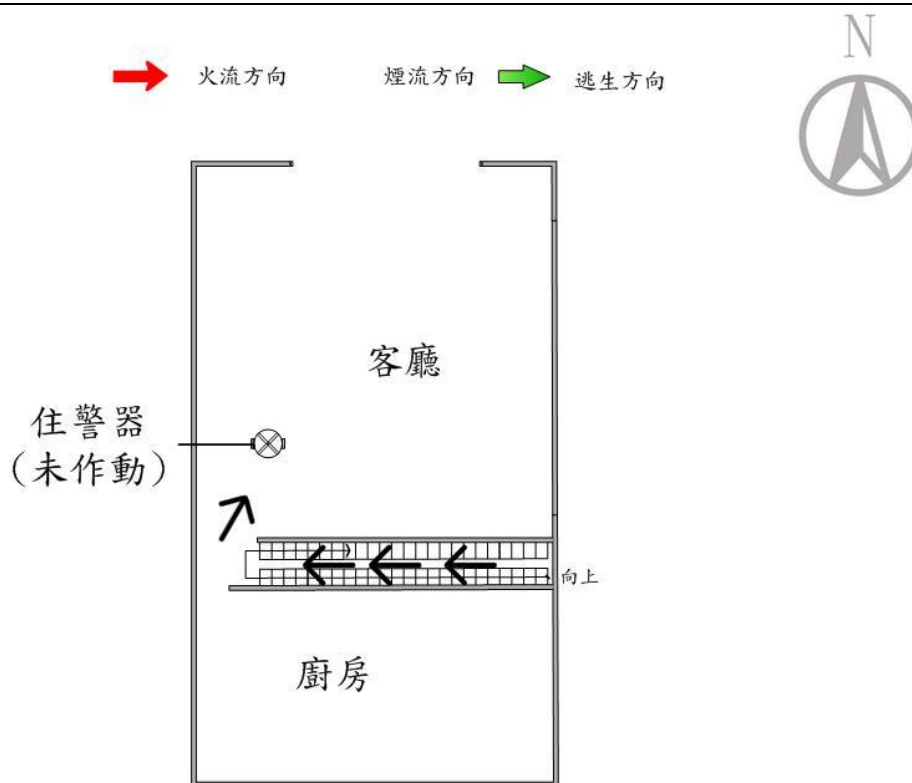
2、缺點：

- (1)電器及電線周圍避免擺放可燃物，避免因接觸熱或電線短路後引燃造成擴大延燒。
- (2)房屋內部隔間、地板、天花板等裝潢，宜使用不燃性材料或經防火處理之耐燃材料；另地毯、窗簾等，宜選購具有防焰標示之防焰物品。
- (3)當逃至另一個空間時應關上房門阻絕火勢及煙霧蔓延，形成相對安全的避難環境。

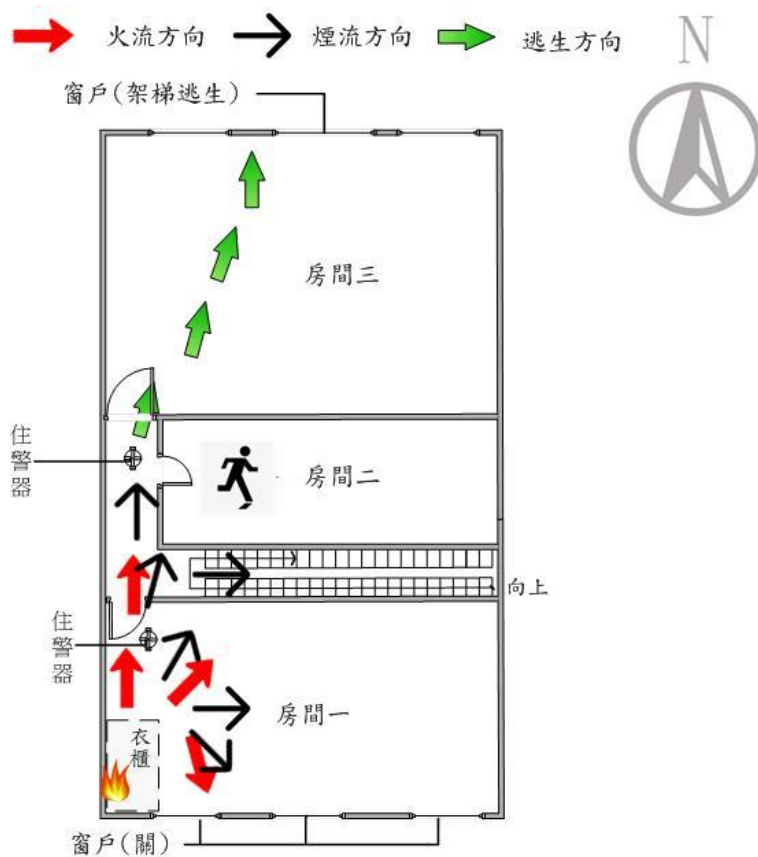
四、策進作為：

- (一)屋齡 20 年以上者，應請電工技師全面檢查室內電路配線、無熔絲開關等用電安全。
- (二)養成定期檢查電器用品及電線是否良好之習慣。
- (三)電器設備不使用時應將插頭拔除或關閉電源開關箱內開關，且使用時應避免電器設備電源線擠踏碾壓彎折之情形，以免電阻增加、過熱，導致絕緣被覆劣化、破損進而造成短路，以確保使用安全。
- (四)房屋內部隔間、地板、天花板等裝潢，宜使用不燃性材料或經防火處理之耐燃材料；另地毯、窗簾等，宜選購具有防焰標示之防焰物品。
- (五)於住宅明顯處放置滅火器，並定期檢驗。

五、現場平面圖：



說明：1樓平面圖(無起火點及煙流方向)



說明：2樓現場平面圖(起火點及煙流方向)

六、現場照片：



說明：起火棟外觀。



說明：初期轄區分隊到場時現場狀況。



說明：2樓房間(一)起火點處照片。



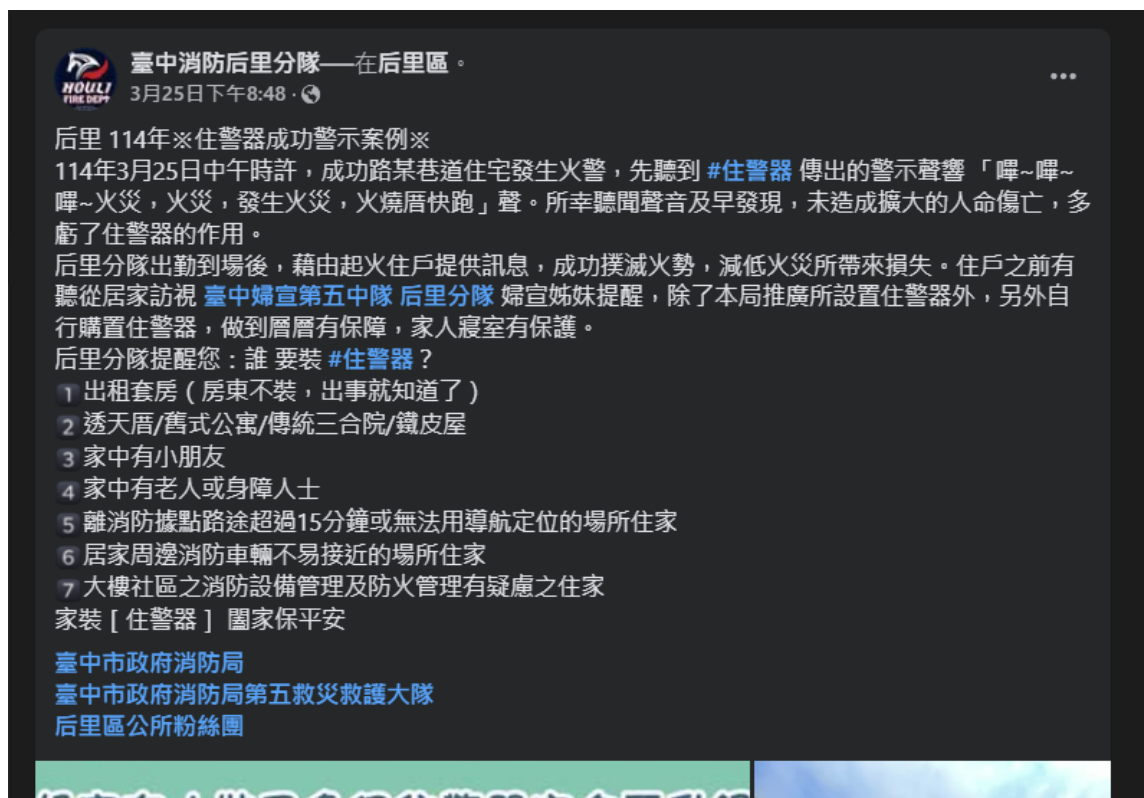
說明：2樓房間(三)受煙燻照片。



說明：一樓住警器裝設情形

七、 即時宣導作為：

(一)FB 宣導情形



Facebook 粉絲專頁宣導。

(二)Line 宣導情形

The screenshot shows a Line chat interface for the group '后里婦宣美魔女隊 (32)'. At the top, there is a status bar and a search icon. Below the group name, a message from the system says '姐妹早上好~ 明天有學校宣導...'. The chat history includes:

- A photo of two people performing CPR on a mannequin on a yellow mat, with the text '徐淑玲' and '下午 1:14'.
- A photo of a group of people in a classroom setting, with the text '臺中消防后里分隊 公務帳號 00' and '下午 6:26'.
- A text message from '臺中消防后里分隊 公務帳號 00' saying '今日謝謝婦宣姐姐們的熱情協助，后里分隊感謝有您!' with the timestamp '下午 9:11'.
- A green bubble containing a Facebook link and a photo of a fire alarm panel, with the text '臺中消防后里分隊' and '后里 114年※住警器成功警案例※'.
- A green bubble with the text '25日本轄發生住宅火警，所幸住警器發揮作用，屋內人員安全逃生，給姊妹們案例宣導'.

At the bottom of the chat, there is a section titled 'Line 群組宣導'.

(三)社區居家訪視宣導情形



災後訪視宣導(1)



災後訪視宣導(2)