

桃園市政府消防局住宅用火災警報器成功案例教育資料

一、案由：

112年11月6日11時許，本局指揮中心接獲本市桃園市平鎮區湧光路○號發生火警，住戶聽聞住宅用火災警報器（以下簡稱住警器）作動示警聲響後，立即進行避難逃生；消防人員抵達現場確認屋內無人員受困後立即入室搜索火點，發現為屋主炊事不慎，幸未造成人員傷亡。

二、火災概要：

- (一)時間：112年11月6日11時許。
- (二)地點：桃園市平鎮區湧光路○號
- (三)建築物情形：地上3樓鋼筋混泥土結構建築物，4樓鐵皮加蓋。
- (四)起火處、起火原因：1樓廚房、炊事不慎。
- (五)人員避難情形：住戶聽聞住警器作動示警聲響後，立即避難逃生至屋外。
- (六)初期滅火：未進行初期滅火。
- (七)消防人員搶救過程：消防搶救人員抵達現場，房屋外觀無火煙，消防人員入室搜索火點，發現1樓廚房瓦斯爐爐具僅冒煙未有起火。
- (八)住宅用火災警報器動作情形：
 - 1、設置位置：1樓客廳。
 - 2、動作情形：偵測煙霧時發出警報聲響。
- (九)人員傷亡情形：無。

三、檢討分析：

- (一)住警器於108年自行購置
 - 補助裝設，共1只。
- (二)本案起火原因：炊事不慎。
- (三)通報、滅火等實際應變之成功或失敗之優缺點分析：
 - 1、住宅用火災警報器成功預警，發生火警第一時間通報119。

- 2、因煙造成視線不佳，故未進行初期滅火。
- 3、發現火警立即避難逃生至屋外。
- 4、僅1樓客廳設有住宅用火災警報器，應將樓層空間安裝住宅用火災警報器，如防護每一個空間，可增加避難逃生應變時間。

四、策進作為：

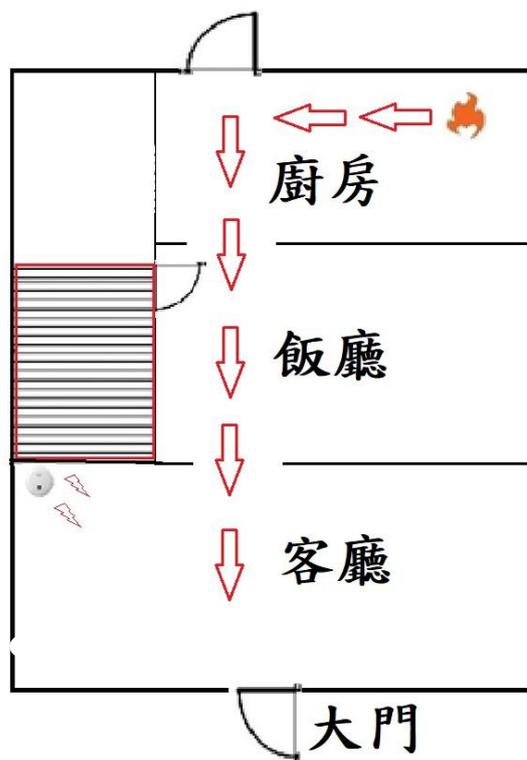
- (一)加強宣導火源管理及用火用電安全。
- (二)持續推廣住宅用火災警報器裝設，加強宣導住戶自行購置裝設住宅用火災警報器於各寢室、廚房、走廊及樓梯，以防護每一個空間，並每月自行檢測功能是否正常。
- (三)建議應依法自主設置足夠數量之住宅用火災警報器，並依型式及說明書裝置於正確位置，定期檢測保養以維護其功能，確保居家安全。
- (四)宣導民眾煮食時應遵守人離火熄原則，家中有年長者時應特別注意用火情形。
- (五)建議多層多房間之透天厝等建築物可安裝連動型住警器，只要其中一間房間偵測火災，不只可單獨發出警報，亦能連動其他住警器或移報輸出其他連線裝置，通知家庭全部成員火災訊息。

五、現場平面圖：

(一)起火處示意圖

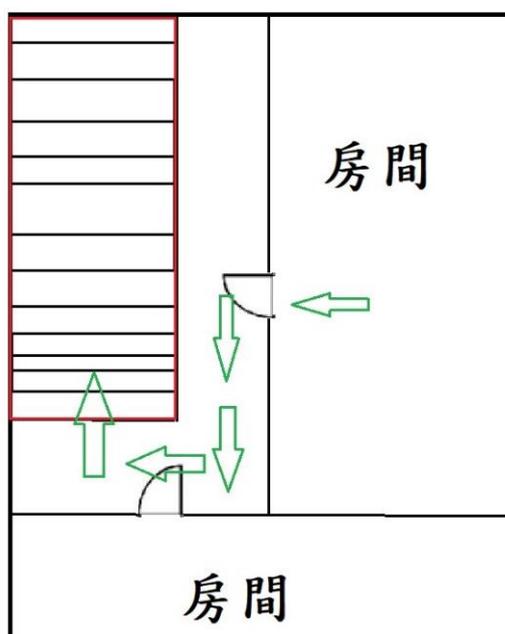


(二)火煙流路徑示意圖

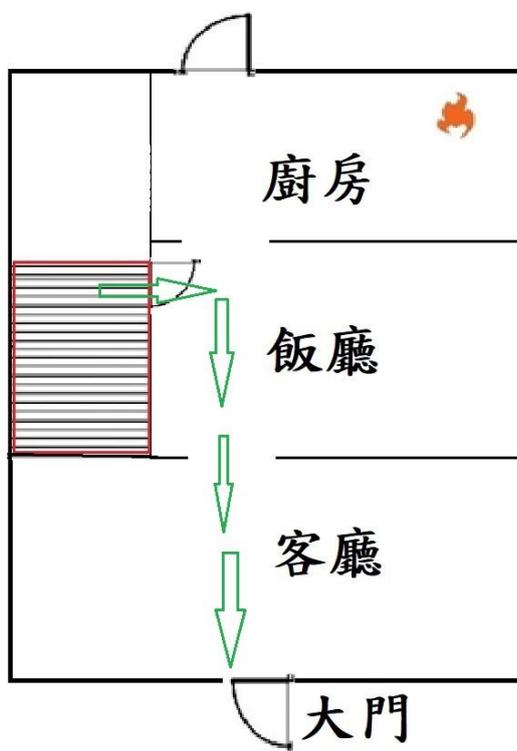


(三)人員避難逃生動線示意圖

1. 2樓人員避難路徑



2. 1樓人員避難逃路徑



六、現場照片：



照片：住宅用火災警報器裝設位置



照片：現場爐具燒焦

七、防範宣導：

(一)FB 宣導情形



桃園市政府消防局山峰分隊

8 分鐘 · 0

近日桃園市平鎮區一處透天式民宅發生火警，火警戶屋主因烹煮食物忘記關閉爐火，導致湯鍋沸乾濃煙密布，幸好【住宅用火災警報器】於第一時間發出警報警響提醒屋主，並無造成人員傷亡及財物損失。

山峰消防隊提醒您：

1. 領有或自行購買之住警器，請確實安裝於正確位置，並定期檢查保養，以維持正常功能。
2. 未裝設住宅用火災警報器之住戶，可至消防分隊申請安裝。
3. 申請補助對象為總樓層5層樓以下老舊社區、眷村及透天厝或6樓以上建築物不屬於應設置火警自動警報設備之住家，以戶為單位，原則補助裝設一只，以申請一次為限，如有不足請自行購買。

住宅用火災警報器【特性】：

- 及早通報、及時應變
 - 易於檢測、輕鬆上手
 - 安裝便利、免配電線
 - 高警報音、迅速傳達
- 住警器要設置在【哪些地方】？

1. 供人睡覺的居室(寢室)
2. 廚房
3. 樓梯

- (1)有寢室之樓層，但該樓層為避難層者，不再此限。
- (2)僅避難樓層有寢室者，通往上層樓梯之最頂層。

4. 走廊，無走廊者可設於樓梯

住警器有什麼【種類】？

偵煙式：寢室、樓梯及走廊

定溫式：廚房

怎麼【安裝】住警器？

事先準備：住宅用火災警報器、螺絲起子(雙面膠)、梯子、油性筆。

1. 於住警器的貼紙上以油性筆填寫設置的年月。
2. 裝設電池。

3. 選擇裝設位置，天花板或牆壁上。
4. 確認測試鈕，看能否正常發出警報警響。

平時如何【檢查】住警器？

檢測口訣為：

- 『按』測試鈕
- 『擦』拭保持清潔
- 必要時更『換』電池

定期『測』試

提醒您！！為了避免警報器本體劣化影響功能，建議設置超過10年時，最好更換新品。

如何【取得】住警器？

1. 如未領取過，可至消防分隊『免費申請』。
2. 可至大賣場、量販店、消防安全器材販賣店、拍賣網站等地方『購買』。

提醒您！！請注意產品是否貼有內政部登錄機構認可標示。



(二)LINE 宣導情形

山線分隊防災群組2.0 (24) ◀



南勢里長林禮忠敬賀

10月13日(日)

10月13日(日)
下午 3:13
王雲賢已將該群組消息屏蔽。

10月16日(一)
下午 8:26
王雲賢已退出群組。

今天

各位里長大東好，近日有條件住整轉成功而整裝轉機位案例，已公布在本分隊「桃園市政府消防局山線分隊」臉書專頁，在徵選省里長初選當選，感謝您。
三樓 | 7:48 | <https://www.facebook.com/profile.php?id=100069752516886>

加入群組

🗨️ 📎 📧